



**Четвёртый созыв
Сороковое заседание**

Карар

Решение

Об утверждении Положения о проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.2014 №264-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О рекламе», Положением об отделе архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, утвержденным решением Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 04.10.2018 №224, Совет городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить прилагаемое Положение о проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан.

2. Признать утратившими силу:

решение Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 17.04.2014 №309 «Об утверждении Положения о проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан»;

решение Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 29.01.2015 №389 «О внесении изменений в Положение о проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, утвержденный решением Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 17.04.2014 №309»;

решение Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 14.09.2017 №117 «О внесении изменений в Положение о

проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, утвержденный решением Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 17.04.2014 №309»;

решение Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 25.04.2019 №307 «О внесении изменений в Положение о проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, утвержденный решением Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 17.04.2014 №309».

2. Настоящее решение обнародовать в читальном зале архивного отдела администрации и разместить на официальном сайте городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан (<http://www.oktadm.ru>).

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на депутатские комиссии Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, первого заместителя главы администрации городского округа М.А.Черкашнева.

Председатель Совета
городского округа



А.А. Имангулов

г. Октябрьский
6 февраля 2020 года
№ 389

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА
НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ОКТЯБРЬСКИЙ
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.03.2006 №38-ФЗ «О рекламе», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами размещения и эксплуатации средств наружной рекламы на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, утвержденными решением Совета городского округа город Октябрьский от 27.03.2014 №299.

1.2. Целью торгов является выбор юридического или физического лица, предложившего наиболее выгодные условия заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, а также на здании и ином имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан.

1.3. Торги проводятся в форме аукциона или конкурса.

1.4. Виды торгов в зависимости от состава участников: открытые и закрытые.

1.5. Целями проведения торгов являются:

развитие конкурентной среды на рынке наружной рекламы городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан;

развитие визуальной информации и дизайна городской среды;

создание равных условий и возможностей для всех претендентов на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, обеспечение объективности оценки и единства требований к участникам рынка наружной рекламы на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан;

оптимизация размещения объектов наружной рекламы и информации, повышение уровня дизайнерских и конструкторских решений, степени надежности рекламных носителей;

установка и эксплуатация объектов наружной рекламы и информации на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан на конкурсной основе в соответствии с единой городской политикой.

2. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ И ТЕРМИНЫ

2.1. Аукцион - форма публичных торгов, при которых право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, а также на здании и ином имуществе, находящемся в муниципальной

собственности городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан (далее – договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции) приобретает лицом, предложившим наиболее высокую цену за право заключения указанного договора.

2.2. Конкурс - форма публичных торгов, при которых право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции приобретает лицом, взявшим на себя обязательства выполнить условия конкурса (предоставившим наилучшие предложения по исполнению условий, определенных организатором торгов при объявлении конкурса).

2.3. Предмет торгов - право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан для распространения наружной рекламы и информации.

2.4. Организатор торгов - администрация городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, в лице отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Октябрьский.

2.5. Уполномоченная организация по проведению торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции – отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан (далее – уполномоченная организация).

2.6. Конкурсная (аукционная) комиссия по наружной рекламе - постоянно действующий коллегиальный орган, уполномоченный проводить конкурс (аукцион) на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан (далее - конкурсная (аукционная) комиссия), состав которого утверждается постановлением администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан.

В состав конкурсной (аукционной) комиссии включаются:

первый заместитель главы администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан;

главный архитектор городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан;

представители отдела муниципального контроля администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан;

представители Финансового управления администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан;

представители отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан.

2.7. Претендент - хозяйствующий субъект любой формы собственности (физическое лицо, юридическое лицо, индивидуальный предприниматель), выразивший согласие участвовать в торгах на предложенных условиях и соответствующий требованиям, предъявляемым к участникам торгов.

2.8. Участник торгов - претендент, допущенный конкурсной (аукционной) комиссией к участию в торгах.

2.9. Конкурсная (аукционная) документация - комплект документов, разработанный организатором торгов либо по поручению организатора торгов уполномоченной организацией и содержащий информацию о предмете конкурса (аукциона), условиях его проведения и критериях определения победителя.

2.10. Победитель торгов - участник торгов, который определен комиссией обладателем права заключение договора.

2.11. Заявка - комплект документов, подготовленный претендентом в соответствии с требованиями настоящего Положения.

2.12. Отзыв заявки - отказ претендента от участия в торгах после подачи им заявки организатору торгов.

2.13. Обеспечение заявки - оплата за участие в торгах и гарантия заявки претендента, свидетельствующая о серьезности его намерений в части заключения договора.

При проведении аукциона в электронной форме обеспечение заявки вносится на счет оператора электронной площадки.

2.14. Аккредитация - предоставление заявителю в порядке, установленном регламентом электронной площадки, возможности работы в закрытой части автоматизированной системы оператора электронной площадки.

2.15. Оператор электронной площадки - юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или физическое лицо в качестве индивидуального предпринимателя, государственная регистрация которого осуществлена в установленном порядке на территории Российской Федерации, владеющее выбранной электронной площадкой, необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами, обеспечивающими проведение на такой электронной площадке открытых аукционов в электронной форме.

2.16. Регламент электронной площадки - документ, определяющий процесс проведения открытых аукционов в электронной форме на определенной электронной площадке.

2.17. Электронная площадка - сайт в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, определяемый организатором аукционов, на котором проводятся аукционы в электронной форме, а также размещаются информация, сведения и документы, связанные с проведением аукционов в электронной форме.

2.18. Автоматизированная система (АС) - аппаратно-программный комплекс оператора электронной площадки.

2.19. Шаг аукциона - величина повышения начальной (минимальной) цены лота.

3. ФУНКЦИИ УЧАСТНИКОВ ТОРГОВ

3.1. Организатор торгов:

3.1.1. Утверждает конкурсную (аукционную) документацию и создает конкурсную (аукционную) комиссию по наружной рекламе.

3.1.2. Формирует перечень и составляет календарные графики проведения торгов.

3.1.3. Разрабатывает конкурсную (аукционную) документацию по каждому из запланированных к проведению конкурсу (аукциону).

3.1.4. Заключает договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан с победителем торгов.

3.1.5. Рассматривает совместно с уполномоченной организацией жалобы участников на неправомерные действия конкурсной (аукционной) комиссии.

3.1.6. По собственной инициативе или в соответствии с запросом участника конкурса (аукциона) вносит изменения в конкурсную (аукционную) документацию не позднее чем за двадцать дней до дня окончания подачи заявок на участие в конкурсе (аукционе).

3.1.7. Создает комиссию по контролю за выполнением условий конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан.

3.1.8. Утверждает акт о выполнении победителем конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан условий конкурса, представленный комиссией по контролю за выполнением условий конкурса.

3.2. Уполномоченная организация:

на основании сведений и документов, представленных организатором торгов, разрабатывает и представляет на утверждение организатору торгов конкурсную (аукционную) документацию. При необходимости привлекает консультантов для

квалифицированной формулировки специальных требований и определения начальной цены лотов;

публикует информацию о предстоящих торгах на сайте городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан или в средствах массовой информации;

принимает от претендентов заявки на участие в конкурсе (аукционе), выдает претендентам расписки, подтверждающие факт приема заявок, присваивает им регистрационные номера;

несет ответственность за сохранность заявок;

оплачивает все расходы, связанные с проведением конкурса (аукциона), из средств, перечисленных на его счет организатором торгов;

по поручению организатора торгов уведомляет претендентов, участников торгов, победителя о решениях, принятых конкурсной (аукционной) комиссией;

производит расчеты с претендентами, участниками и победителем торгов;

организует подготовку и публикацию информационного сообщения об итогах конкурса;

обеспечивает разработку, согласование и утверждение места установки рекламной конструкции, договор на установку и эксплуатацию которой будет заключен по результатам торгов.

3.3. Участник торгов:

подает заявку на участие в сроки, установленные условиями конкурса (аукциона);

своевременно выполняет условия по обеспечению заявки;

в случае победы несет ответственность за надлежащее исполнение обязательств, возлагаемых на победителя условиями торгов.

3.4. Конкурсная (аукционная) комиссия:

определяет размер, срок и условия внесения обеспечения заявки претендентами, утверждает начальную цену каждого лота, «шаг аукциона»;

принимает и рассматривает заявки претендентов, принимает решение о допуске претендентов к участию в торгах, подписывает протокол вскрытия конвертов, протокол рассмотрения заявок.

рассматривает первые и вторые части заявок при проведении аукциона в электронной форме.

осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в конкурсе, поданных участниками, допущенными к участию в конкурсе. Определяет перечень победителей, занявших первое и второе места, или производит ранжирование всех участников конкурса в соответствии с конкурсной документацией, подписывает протокол об итогах торгов.

3.5. Оператор электронной площадки:

обеспечивает работоспособность и функционирование электронной площадки в соответствии с порядком, установленным регламентом электронной площадки.

обеспечивает аккредитацию заявителя в соответствии с регламентом электронной площадки.

с момента подтверждения аккредитации на электронной площадке обеспечивает заявителю доступ к участию в аукционе в электронной форме.

обеспечивает процедуру участия в аукционе в электронной форме зарегистрированным/аккредитованным заявителям, имеющим права в соответствии с выданными им полномочиями и сертификатами электронной подписи.

принимает от заявителей заявки на участие в аукционе и прилагаемые к ним документы.

ведет регистрацию заявок на участие в аукционе по мере их поступления.

блокирует и прекращает блокирование операций по счету заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению участия в аукционах.

списывает со счета заявителя, который признан победителем аукциона, денежные средства в качестве платы за участие в открытом аукционе в электронной форме, если плата

за участие в электронном аукционе предусмотрена регламентом электронной площадки, в порядке и по основаниям, установленным таким регламентом электронной площадки.

в случае возникновения на стороне оператора электронной площадки технических, программных неполадок или иных проблем, влекущих невозможность доступа к сайту, оператор электронной площадки с момента возобновления доступа к сайту обязан разместить на нем объявление, которое должно содержать объяснение причины, дату и время прекращения доступа к сайту, дату и время возобновления доступа к сайту, а также дату и время возобновления прерванных аукционов.

выполняет иные функции, необходимые для проведения аукциона в соответствии с регламентом электронной площадки.

4. КОНКУРСНАЯ (АУКЦИОННАЯ) ДОКУМЕНТАЦИЯ

4.1. В состав конкурсной (аукционной) документации входят:

4.1.1. Условия и порядок проведения конкурса (аукциона), разработанные на основании настоящего Положения, которые включают в себя:

- 1) наименование предмета и вида конкурса (аукциона), информацию о месте и времени его проведения;
- 2) сведения об организаторе торгов, уполномоченной организации, проводящих конкурс (аукцион);
- 3) начальную цену за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, размер обеспечения заявки, «шаг аукциона», техническое задание, состав лота;
- 4) образцы форм документов, в том числе формы конкурсной заявки, анкета, предложения о функциональных и качественных характеристиках средств наружной рекламы, разрешенных к установке на указанном месте (путем приложения схемы размещения рекламной конструкции);
- 5) перечень и требования к документам, которые должны быть представлены участниками торгов;
- 6) срок подачи заявки на участие в конкурсе (аукционе), адрес для представления заявок, порядок представления заявок, изменения, отзыва заявок;
- 7) предупреждение о том, что заявки и документы, поступившие после установленного срока, не рассматриваются;
- 8) дату, место и время заседания конкурсной (аукционной) комиссии, на котором будет производиться вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе, рассмотрение и оценка заявок на участие в конкурсе или рассмотрение заявок на участие в аукционе, проведение аукциона;
- 9) адрес электронной площадки в сети Интернет при проведении аукциона в электронной форме;
- 10) порядок вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах, порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе (аукционе), критерии оценки заявок на участие в торгах;
- 11) проект договора между организатором торгов и победителем конкурса (аукциона);
- 12) срок, в течение которого должен быть подписан договор, и предупреждение о взаимных обязательствах и ответственности сторон, возникающих по итогам проведенного конкурса (аукциона);
- 13) информацию об органах, полномочных рассматривать жалобы участников конкурса (аукциона) на неправомерные действия конкурсной (аукционной) комиссии;
- 14) другую информацию на усмотрение организатора торгов;
- 15) пояснения по вопросу подготовки и представления документов для участия в конкурсе (аукционе).

5. ПОДГОТОВКА К ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ

5.1. Решение о проведении торгов принимает организатор торгов. Инициатива проведения торгов может исходить от уполномоченной организации.

5.2. В процессе подготовки к торгам уполномоченная организация представляет на рассмотрение и утверждение конкурсной (аукционной) комиссии пакет конкурсной (аукционной) документации, согласованное и утвержденное в установленном порядке место под размещение рекламной конструкции, информационное письмо для официальной публикации о проведении торгов.

Конкурсная (аукционная) документация должна содержать:

требования к содержанию, форме и составу заявки на участие в торгах и порядок ее подготовки;

начальную цену каждого лота (в разрезе каждого места под размещение рекламной конструкции по лоту), выставляемого на торги;

сведения о валюте, используемой для формирования начальной цены;

размер обеспечения заявки на участие в конкурсе (аукционе), срок и порядок внесения денежных средств в качестве обеспечения заявки, а также реквизиты счета для перечисления указанных денежных средств;

«шаг аукциона»;

условия эксплуатации места под размещение рекламной конструкции;

сроки (периоды) эксплуатации места под размещение рекламной конструкции;

требования к претендентам;

порядок, место, дата и время начала и окончания подачи заявок на участие в конкурсе (аукционе);

порядок и срок отзыва заявок на участие в конкурсе (аукционе), порядок внесения изменений в такие заявки;

порядок, формы, даты начала и окончания предоставления претендентам разъяснений положений конкурсной (аукционной) документации;

порядок, место, дата и время начала вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах;

порядок, место и дата рассмотрения заявок на участие в конкурсе (аукционе);

порядок, критерии, место, дата оценки и сопоставления заявок на участие в торгах;

порядок, место, дата и время проведения аукциона;

срок, в течение которого победитель торгов должен подписать проект договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан. Указанный срок должен составлять не менее 10 дней со дня размещения на официальном сайте протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе (либо протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе (если конкурс признан несостоявшимся)), протокола об итогах аукциона, но не позднее 20 дней со дня подписания протокола оценки и сопоставления заявок;

проект договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, который является неотъемлемой частью конкурсной документации;

порядок предоставления и получения конкурсной (аукционной) документации.

5.3. Информационное сообщение о проведении торгов должно быть опубликовано в средствах массовой информации не позднее чем за 30 дней до объявленной даты проведения торгов; в случае переноса сроков проведения торгов уполномоченная организация по поручению организатора торгов письменно уведомляет об этом его участников.

При проведении аукциона в электронной форме информационное сообщение о проведении аукциона также размещается на электронной площадке, определяемой организатором аукциона.

5.4. В информационном сообщении о проведении конкурса (аукциона) должна содержаться следующая информация:

- адрес организатора торгов и контактный телефон для получения справок;
- предмет торгов, предлагаемые места под размещение рекламных конструкций в составе лота;
- начальная цена каждого лота (в разрезе каждого места под размещение рекламных конструкций по лоту), выставляемого на торги;
- размер обеспечения заявки на участие в конкурсе (аукционе), срок внесения обеспечения заявки, а также счет, на который оно должно быть перечислено; «шаг аукциона»;
- условия эксплуатации места под размещение рекламной конструкции;
- сроки (периоды) эксплуатации места под размещение рекламной конструкции;
- критерии оценки заявок на участие в конкурсе;
- место, порядок, дата и время начала и окончания подачи заявок на участие в конкурсе (аукционе);
- место, дата и время начала вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах;
- место и дата рассмотрения заявок на участие в конкурсе (аукционе);
- место, дата оценки и сопоставления заявок на участие в торгах;
- место, дата и время проведения конкурса (аукциона);
- порядок предоставления и получения конкурсной (аукционной) документации.

Если иное не предусмотрено в информационном сообщении о проведении торгов, организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов в любое время, но не позднее, чем за пятнадцать дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе (аукционе). При этом денежные средства, поступившие от претендентов в качестве обеспечения заявок, подлежат возврату не позднее пяти банковских дней со дня принятия решения об отмене торгов.

5.5. Участники торгов вносят обеспечение заявки в размере, сроки и порядке, которые указаны в извещении о проведении торгов. Если торги не состоялись, обеспечение заявки подлежит возврату. Обеспечение заявки возвращаются всем лицам, участвующим в торгах.

5.6. Начальная цена выставляемого на торги места под размещение рекламной конструкции определяется на основании данных независимой рыночной оценки стоимости права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, проведенной в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

6. УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ В ТОРГАХ

6.1. К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, не имеющие задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, оформившие в установленном порядке заявку на участие в торгах и отвечающие требованиям, установленным в конкурсной (аукционной) документации.

6.2. Для участия в конкурсе (аукционе) претендент обязан подать заявку на участие в конкурсе (аукционе). Подача заявки на участие в конкурсе (аукционе) означает согласие претендента с условиями конкурса (аукциона) и принятие им обязательств о соблюдении их условий. Заявка регистрируется уполномоченной организацией в журнале регистрации заявок. Запись регистрации конверта должна включать регистрационный номер, дату, время, способ подачи, подпись и расшифровку подписи лица, вручившего заявку должностному лицу уполномоченной организации. Лицу, вручившему заявку на участие в конкурсе (аукционе), уполномоченной организацией выдается расписка в получении заявки на участие в конкурсе (аукционе), с указанием даты и времени приема заявки.

Уполномоченная организация принимает меры по обеспечению сохранности заявок, поданных претендентами, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, до вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах.

Полученные после окончания времени приема заявок на участие в торгах организатором, уполномоченной организацией конверты с заявками на участие в торгах вскрываются, и в тот же день такие конверты и такие заявки возвращаются претендентам по адресу, указанному в заявке на участие в торгах. Данные о вскрытии конвертов с заявками на участие в торгах, полученных после установленного срока окончания приема заявок на участие в торгах, фиксируются уполномоченной организацией в соответствующем акте, который хранится с остальными документами по проведенным торгам.

6.3. Конкурсная (аукционная) документация на бумажном носителе предоставляется для ознакомления заинтересованным лицом без взимания платы в уполномоченной организации, на сайте городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан.

В случае проведения аукциона в электронной форме бесплатно доступна электронная версия аукционной документации, размещенная на электронной площадке, определяемой организатором аукциона.

6.4. Претенденты вносят обеспечение заявки в размере 10% от начальной стоимости выставляемого на торги объекта одновременно с подачей заявки. Порядок внесения обеспечения заявки определяется условиями проведения конкурса (аукциона).

6.5. Срок приема документов определяется (фиксируется) по дате их фактической доставки, указываемой в расписке.

6.6. Уполномоченная организация регистрирует переданную документацию в журнале поступивших заявок в день поступления, выдает участнику конкурса (аукциона) опись принятых документов с указанием регистрируемого номера, выдает или направляет заказным письмом по адресу, указанному в заявке, уведомление о присвоении ему статуса участника торгов.

6.7. По истечению срока подачи заявок на участие в конкурсе (аукционе) прием заявок прекращается.

6.8. Участник конкурса (аукциона) имеет право отозвать свою заявку в любое время до дня и времени начала вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе (в случае проведения аукциона - до дня и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе). В случае если было установлено требование обеспечения заявки на участие в конкурсе (аукционе), организатор, уполномоченная организация обязаны вернуть внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе (аукционе) денежные средства указанному претенденту в течение пяти рабочих дней со дня поступления организатору, уполномоченной организации уведомления об отзыве заявки на участие в конкурсе (аукционе).

6.9. После истечения срока приема заявок на участие в торгах уполномоченная организация в двухдневный срок направляет конкурсной комиссии все представленные заявки для принятия решения о допуске претендентов к участию в торгах.

7. ПОРЯДОК ВСКРЫТИЯ КОНВЕРТОВ С ЗАЯВКАМИ НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ, РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК

7.1. В срок и порядке, указанном в извещении о проведении торгов (с учетом всех изменений извещения о проведении торгов, являющихся неотъемлемой частью извещения о проведении торгов) и информационной карте конкурсной (аукционной) документации, конкурсной (аукционной) комиссией вскрываются конверты с заявками на участие в торгах.

Претенденты (их уполномоченные представители) вправе присутствовать при вскрытии конвертов с заявками на участие в торгах. Уполномоченные представители участников торгов представляют документ, подтверждающий полномочия лица на

осуществление действий от имени претендентов (доверенность, выданную от имени претендента, в порядке, установленном законом).

7.2. Участники присутствующие при вскрытии конвертов регистрируются в листе регистрации представителей претендентов и иных лиц, составляемом и подписываемом секретарем конкурсной (аукционной) комиссии.

7.3. Непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в конкурсе конкурсная (аукционная) комиссия обязана объявить присутствующим претендентам о возможности подать заявки, изменить или отозвать поданные заявки.

7.4. Конкурсной (аукционной) комиссией вскрываются конверты с заявками на участие в торгах, которые поступили в уполномоченную организацию до времени вскрытия заявок на участие в торгах.

7.5. При вскрытии конвертов с заявками на участие в торгах объявляются и заносятся в протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах: наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица), почтовый адрес каждого претендента, конверт с заявкой на участие в торгах которого вскрывается, наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной (аукционной) документацией, условия размещения средств наружной рекламы, указанные в заявке и являющиеся критерием оценки заявок на участие в торгах.

7.6. Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах ведется конкурсной (аукционной) комиссией. Указанный протокол размещается в день его подписания на сайте городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан.

7.7. Уполномоченная организация осуществляет аудиозапись процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах. Любой претендент, присутствующий при вскрытии конвертов с заявками на участие в торгах, вправе осуществлять аудио- и видеозапись процедуры вскрытия конвертов, при этом до начала процедуры вскрытия конвертов необходимо известить конкурсную (аукционную) комиссию о своем намерении.

7.8. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в торгах не подано ни одной заявки, торги признаются не состоявшимися. В случае, если подана только одна заявка и к участию в аукционе или конкурсе допущен один участник, аукцион или конкурс признается не состоявшимся и договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с лицом, которое являлось единственным участником аукциона или конкурса.

7.9. Оглашение заявок и запрет изменения заявок на участие в торгах при вскрытии конвертов с заявками.

7.9.1. При вскрытии конвертов с заявками на участие в торгах конкурсная (аукционная) комиссия вправе потребовать от претендентов представления разъяснений положений представленных ими документов и заявок.

7.9.2. Не допускается изменение претендентами положений представленных ими заявок на участие в торгах.

7.9.3. Конкурсная (аукционная) комиссия не вправе предъявлять дополнительные требования к претендентам. Не допускается изменять указанные в конкурсной (аукционной) документации требования к претендентам.

7.9.4. Предоставленные претендентами разъяснения вносятся в протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах.

7.10. Рассмотрение заявок на участие в конкурсе (аукционе).

7.10.1. Конкурсная (аукционная) комиссия рассматривает заявки на участие в конкурсе (аукционе) на соответствие требованиям, установленным конкурсной (аукционной) документацией, и соответствие претендентов требованиям, установленным в конкурсной (аукционной) документации.

7.10.2. Конкурсная (аукционная) комиссия рассматривает заявки претендентов и представляет соответствующее заключение по результатам рассмотрения заявок.

7.10.3. Срок рассмотрения заявок не может превышать десяти рабочих дней со дня вскрытия конвертов.

7.10.4. На основании результатов рассмотрения заявок конкурсной (аукционной) комиссией принимается одно из следующих решений:

о допуске к участию в конкурсе (аукционе) претендента и о признании его участником конкурса (аукциона);

об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе (аукционе) - в случае несоответствия заявки на участие в конкурсе (аукционе) требованиям установленным конкурсной (аукционной) документации, а также несоответствия претендента требованиям, установленным п. 6.1 настоящего Положения.

7.10.5. В случае если на основании результатов рассмотрения заявок принято решение об отказе в допуске к участию в торгах всех претендентов, подавших заявки на участие в торгах, или о допуске к участию в торгах и признании участником торгов только одного претендента, торги признаются несостоявшимися. При соблюдении требований, установленных настоящим Положением, договор заключается с лицом, которое являлось единственным участником торгов.

7.10.6. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе (аукционе) конкурсной (аукционной) комиссией ведется протокол рассмотрения заявок на участие в торгах, который в день окончания рассмотрения заявок размещается на сайте городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан.

7.10.7. Претендентам, подавшим заявки на участие в конкурсе (аукционе) и признанным участниками, и претендентам, подавшим заявки на участие в конкурсе (аукционе) и не допущенным к участию в конкурсе (аукционе), направляются уведомления о принятых конкурсной (аукционной) комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

8. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

8.1. Аукцион ведет аукционная комиссия. Дата и время проведения аукциона определяется аукционной комиссией в аукционной документации или при утверждении протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе и доводится до сведения участников путем направления уведомления о допуске к участию в аукционе.

8.2. В установленный день и час проведения аукциона на заседании конкурсной комиссии:

участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее - карточки);

аукцион начинается с объявления председателем аукционной комиссии об открытии аукциона;

после открытия аукциона ответственным секретарем оглашаются предмет аукциона, его основные характеристики, начальная цена и «шаг аукциона»;

«шаг аукциона» утверждается аукционной комиссией в фиксированной сумме, составляющей не более 5% начальной цены лота, и не изменяется в течение всего аукциона.

уполномоченная организация предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене, превышающей стартовую;

каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек;

в случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

уполномоченная организация называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену продажи;

при отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона ответственный секретарь повторяет эту цену три раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни

один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;

по завершении аукциона уполномоченная организация объявляет победителя аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, называет цену права на заключение договора и номер карточки победителя аукциона;

победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы ответственным секретарем последними;

цена, предложенная победителем аукциона, а также предложение участника аукциона, давшего лучшую цену после победителя, заносятся в протокол об итогах аукциона, утверждаемый председателем аукционной комиссии;

выписка из протокола, являющаяся основанием для заключения договора, направляется победителю аукциона в трехдневный срок;

если после троекратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся;

в случае признания аукциона несостоявшимся ответственный секретарь в трехдневный срок составляет соответствующий протокол, утверждаемый председателем аукционной комиссии.

8.3. Если при проведении аукциона аукционной комиссией проводились фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемка, то об этом делается отметка в протоколе. В этом случае материалы фотографирования, аудио- и (или) видеозаписи прилагаются в течение суток к протоколу в соответствии с актом, подписываемым лицом, осуществлявшим фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, и ответственным секретарем.

8.4. Аукцион считается состоявшимся в случае, если в нем приняли участие не менее двух претендентов. Если в аукционе принял участие единственный участник, договор заключается с указанным лицом по стартовой цене, установленной организатором торгов.

8.5. Решение о победителе оформляется протоколом итогов аукциона (конкурса), подписывается членами аукционной комиссии, выигравшим аукцион лицом и утверждается председателем комиссии.

8.6. В протоколе указываются:

список членов комиссии - участников заседания;

предмет аукциона и его основные характеристики;

наименование и адреса участников аукциона;

результаты аукциона с указанием цены права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, предложенной победителем;

победитель аукциона и лицо, назвавшее лучшую цену после победителя;

иные обстоятельства по ходу заседания, требующие отражения в протоколе.

8.7. Победителю направляется выписка из итогового протокола.

8.8. Если в аукционную комиссию не поступило ни одной заявки, отвечающей условиям аукциона, то составляется протокол о признании аукциона несостоявшимся.

8.9. После подписания аукционной комиссией протокола о признании аукциона несостоявшимся при необходимости принимается решение о пересмотре аукционной документации и объявлении нового тура (туров) проведения аукциона.

8.10. Итоги аукциона оформляются решением аукционной комиссии.

8.11. Решения аукционной комиссии могут быть признаны недействительными в установленном законом порядке.

8.12. Информационное сообщение об итогах аукциона публикуется уполномоченной организацией на сайте городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан или в тех же средствах массовой информации, в которых было опубликовано информационное сообщение о проведении аукциона в течение 1 (одного) рабочего дня.

9. ПОРЯДОК ПОДАЧИ, РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК И ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

9.1. Заявка на участие в аукционе в электронной форме подается в срок и по форме, установленными в документации об аукционе в электронной форме.

9.2. Для участия в аукционе заявитель, получивший аккредитацию на электронной площадке, определенной для проведения аукциона, подает заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями документации об аукционе и регламентом электронной площадки.

9.3. Участие в аукционе возможно при наличии на счете заявителя, открытом для проведения операций по обеспечению участия в аукционах, денежных средств, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по счету, в размере, предусмотренном документацией об аукционе.

9.4. Заявка на участие в аукционе в электронной форме направляется претендентом оператору электронной площадки. Заявка на участие в аукционе в электронной форме должна содержать сведения и документы, указанные в документации об электронном аукционе.

Подача претендентом заявки на участие в аукционе в электронной форме является поручением такого претендента о блокировании операций по счету такого заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению участия в аукционах на электронной площадке, в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в аукционе.

Подача заявителем заявки на участие в аукционе является его согласием на списание денежных средств, находящихся на его счете, открытом для проведения операций по обеспечению участия в аукционах, в качестве обеспечения заявки.

9.5. В течение одного часа с момента получения заявки на участие в аукционе в электронной форме оператор электронной площадки обязан осуществить блокирование операций по счету, открытому для проведения операций по обеспечению участия в аукционе в электронной форме претендента, подавшего такую заявку, в отношении денежных средств в размере обеспечения на участие в аукционе в электронной форме, в случае если требование о внесении обеспечения установлено организатором торгов, присвоить ей порядковый номер и подтвердить в форме электронного документа, направляемого претенденту, подавшему заявку на участие в таком аукционе, ее получение с указанием присвоенного ей порядкового номера.

9.6. Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в электронной форме в отношении каждого предмета аукциона (лота).

9.7. Претендент вправе подать заявку на участие в аукционе в электронной форме в любое время с момента размещения на электронной площадке извещения о проведении аукциона в электронной форме до предусмотренных извещением о проведении аукциона в электронной форме даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме.

9.8. В течение одного часа с момента получения заявки на участие в аукционе в электронной форме оператор электронной площадки возвращает такую заявку подавшему ее претенденту в случаях:

9.8.1. Подачи данной заявки, документы и информация в составе которой, направляемые в форме электронных документов, не подписаны электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени участника такого аукциона.

9.8.2. Отсутствия на счете, открытом для проведения операций по обеспечению участия в аукционах в электронной форме, претендента, подавшего заявку на участие в аукционе, денежных средств в размере задатка на участие в аукционе, в отношении которых не осуществлено блокирование в соответствии с правилами проведения аукциона.

9.8.3. Подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны. В этом случае такому претенденту возвращаются все заявки на участие в аукционе, поданные в отношении данного лота.

9.8.4. Получения данной заявки на участие в аукционе после даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе.

9.8.5. В случаях, установленных регламентом электронной площадки.

9.9. В течение одного рабочего дня со дня возврата заявки на участие в аукционе оператор электронной площадки прекращает осуществленное при получении указанной заявки блокирование операций по счету заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению участия в аукционах, в отношении денежных средств.

9.10. Претендент вправе отозвать заявку в любое время до установленной даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.

В течение одного рабочего дня со дня поступления уведомления об отзыве заявки оператор электронной площадки прекращает осуществленное блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционах заявителя в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в аукционе.

9.11. Оператор электронной площадки обязан обеспечить конфиденциальность информации о претендентах, подавших заявки на участие в таком аукционе, и информации, содержащейся в заявках таких претендентов, до размещения на электронной площадке протокола проведения такого аукциона.

9.12. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион в электронной форме признается несостоявшимся. В случае, если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, такой аукцион признается несостоявшимся только в отношении тех лотов, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

9.13. Не позднее одного рабочего дня, следующего за днем окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме, оператор электронной площадки направляет организатору заявки на участие в аукционе в электронной форме со всеми приложениями. Аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе в электронной форме на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствия претендентов требованиям, установленным настоящим Положением.

9.14. Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме не может превышать десяти дней с даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе.

9.15. На основании результатов рассмотрения заявок аукционной комиссией принимается одно из следующих решений:

о допуске к участию в аукционе претендента и о признании его участником аукциона;
об отказе в допуске претендента к участию в аукционе - в случае несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям, установленным аукционной документацией, а также несоответствия претендента требованиям, установленным п. 6.1 настоящего Положения.

Решение оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется аукционной комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии в день окончания рассмотрения заявок. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме направляется организатором торгов оператору электронной площадки. В течение одного часа с момента поступления оператору электронной площадки указанного протокола оператор электронной площадки обязан направить каждому претенденту уведомление о решении, принятом в отношении поданных ими заявок.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона в электронной форме несостоявшимся.

9.16. В случае принятия аукционной комиссией решения об отказе в допуске претендента к участию в таком аукционе оператор электронной площадки обязан прекратить блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе в электронной форме такого претендента в отношении денежных средств в размере задатка на участие в таком аукционе в электронной форме в течение одного рабочего дня с момента размещения на электронной площадке протокола рассмотрения заявок.

9.17. В случае, если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе в электронной форме всех претендентов или о признании только одного претендента участником такого аукциона, аукцион признается несостоявшимся. В случае, если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех претендентов или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного претендента.

Если в аукционе принял участие единственный участник, договор заключается с указанным лицом по стартовой цене, установленной организатором торгов.

10. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

10.1. В аукционе в электронной форме могут участвовать только аккредитованные на электронной площадке и допущенные к участию в таком аукционе его участники.

10.2. Аукцион в электронной форме проводится на электронной площадке в день, указанный в извещении о проведении аукциона в электронной форме. Время начала проведения аукциона устанавливается организатором торгов.

10.3. Днем проведения аукциона в электронной форме является рабочий день, назначение которого не может превышать более десяти дней с даты окончания срока рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме.

10.4. Аукцион в электронной форме проводится путем повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона в электронной форме, на величину повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота) («шаг аукциона»).

10.5. «Шаг аукциона» устанавливается в извещении о проведении аукциона в электронной форме, аукционной документации.

10.6. При проведении аукциона в электронной форме участники аукциона в электронной форме подают предложения о цене договора, предусматривающие повышение текущего максимального предложения о цене договора на величину в пределах «шага аукциона» с учетом требований, установленных регламентом электронной площадки.

10.7. От начала проведения аукциона в электронной форме на электронной площадке до истечения срока подачи предложений о цене договора должны быть указаны в обязательном порядке все предложения о цене договора и время их поступления, а также время, оставшееся до истечения срока подачи предложений о цене договора в соответствии с пунктом 9.8 настоящего раздела.

10.8. При проведении аукциона в электронной форме устанавливается время приема предложений участников аукциона о цене договора, составляющее двадцать минут от начала проведения аукциона до истечения срока подачи предложений о цене договора. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене договора не поступило, аукцион завершается автоматически при помощи программных и технических средств, обеспечивающих его проведение.

10.9. Оператор электронной площадки обязан обеспечивать при проведении аукциона в электронной форме конфиденциальность данных об участниках аукциона.

10.10. Во время проведения аукциона в электронной форме предложение о цене договора отклоняется оператором электронной площадки в момент его поступления, если оно не соответствует требованиям, предусмотренным настоящим разделом, в порядке, установленном регламентом электронной площадки.

10.11. В случае, если была предложена цена договора, равная цене, предложенной другим участником такого аукциона, лучшим признается предложение о цене договора, поступившее ранее других предложений.

10.12. Протокол проведения аукциона в электронной форме размещается оператором электронной площадки на электронной площадке в течение одного часа после окончания такого аукциона. В данном протоколе указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания аукциона в электронной форме, начальная (минимальная) цена договора (цена лота), сведения об участниках аукциона, все максимальные предложения о цене договора (лота), сделанные участниками аукциона в электронной форме и ранжированные по мере возрастания с указанием порядковых номеров, присвоенных заявкам на участие в аукционе в электронной форме, которые поданы участниками аукциона, сделавшими соответствующие предложения о цене договора (лота), и с указанием времени поступления данных предложений.

10.13. В случае, если в течение времени, определенного регламентом электронной площадки, после начала проведения аукциона ни один из участников аукциона не подал предложение о цене лота, аукцион признается несостоявшимся. В течение одного часа после окончания указанного времени оператор электронной площадки размещает на электронной площадке протокол о признании аукциона в электронной форме несостоявшимся и направляет его организатору торгов. В этом протоколе указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания аукциона в электронной форме, начальная цена договора.

10.14. Оператор электронной площадки обязан обеспечить непрерывность проведения аукциона в электронной форме, надежность функционирования программных и технических средств, используемых для проведения аукциона в электронной форме, равный доступ участников аукциона в электронной форме к участию в нем, а также выполнение действий, предусмотренных настоящим разделом, независимо от времени окончания аукциона в электронной форме.

10.15. Оператор электронной площадки прекращает осуществленное блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционах в электронной форме участника аукциона в электронной форме, который не принял участие в таком аукционе, в отношении денежных средств в размере обеспечения на участие в аукционе в электронной форме в течение одного рабочего дня после дня размещения на электронной площадке протокола проведения аукциона в электронной форме.

10.16. Победителем аукциона в электронной форме признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.

10.17. В течении одного рабочего дня со дня 100% оплаты заявленной стоимости права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции организатор торгов уведомляет о 100% оплаты заявленной стоимости права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции оператора электронной площадки. В течение одного рабочего дня со дня получения уведомления о 100% оплаты заявленной стоимости права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции оператор электронной площадки прекращает блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению заявок на участие в аукционе в электронной форме всех участников аукциона в электронной форме в отношении денежных средств, заблокированных в качестве задатка на участие в таком аукционе.

11. ПОРЯДОК ОЦЕНКИ И СОПОСТАВЛЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ

11.1. Конкурсная комиссия осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в конкурсе, поданных участниками конкурса, допущенными к участию в торгах.

11.2. Срок оценки и сопоставления таких заявок не может превышать десять дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

11.3. Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе осуществляются конкурсной комиссией в целях выявления лучших условий установки и эксплуатации рекламной конструкции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан в соответствии с критериями, установленными в конкурсной документации. Критерии оценки, метод оценки и сопоставления заявок определяются в конкурсной документации.

11.4. Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия установки и эксплуатации рекламной конструкции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан и наибольшую цену за право заключения договора.

11.5. Конкурсная комиссия ведет протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, который подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии, представителем уполномоченной организации в течение дня, следующего после дня окончания проведения оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится уполномоченной организацией. Итоги конкурса оформляются решением конкурсной комиссии.

11.6. Уполномоченная организация в течение трех дней со дня подписания протокола передает победителю конкурса один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения условий исполнения договора, предложенных победителем конкурса в заявке на участие в конкурсе, в проект договора, прилагаемый к конкурсной документации.

11.7. Указанный протокол и информационное сообщение об итогах конкурса публикуются на сайте городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан или в тех же средствах массовой информации, в которых было опубликовано информационное сообщение о проведении конкурса в течение 1 (одного) рабочего дня.

12. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА С ПОБЕДИТЕЛЯМИ ТОРГОВ

12.1. Уполномоченная организация в течение трех дней со дня подписания протокола оценки и сопоставления конкурсных заявок (поступления денежных средств от победителя аукциона в счет 100% оплаты заявленной стоимости права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан) передает победителю торгов проект договора.

12.2. Победитель конкурса (аукциона) должен подписать и заверить печатью (при наличии) указанный проект договора и вернуть его организатору торгов в срок, установленный в конкурсной (аукционной) документации. Срок должен составлять не менее чем десять дней и не должен превышать двадцати дней со дня подписания протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе (протокола об итогах аукциона, протокола рассмотрения заявок - в случае, если один участник конкурса (аукциона)).

12.3. В случае если победитель конкурса (аукциона) уклоняется от заключения договора, то договор заключается с участником, заявке которого присвоен второй номер. При этом заключение договора для участника конкурса (аукциона), заявке (предложению о цене) которого присвоен второй номер, является обязательным.

12.4. Торги считаются состоявшимися со дня заключения договора.

13. КОНТРОЛЬ ИСПОЛНЕНИЯ УСЛОВИЙ КОНКУРСА

13.1. Исполнение условий конкурса (аукциона) контролируется организатором торгов в соответствии с заключенным с победителем конкурса (аукциона) договором.

13.2. Для обеспечения эффективного контроля исполнения условий конкурса (аукциона) уполномоченная организация по поручению организатора торгов обязана:

а) вести учет договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, заключенных по результатам конкурса (аукциона);

б) осуществлять учет обязательств победителей конкурса (аукциона), определенных договорами на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, и контроль их исполнения;

в) принимать от победителей конкурса (аукциона) отчетные документы, подтверждающие выполнение условий конкурса (аукциона);

г) проводить проверки документов, представляемых победителями конкурса (аукциона) в подтверждение выполнения условий конкурса (аукциона), а также проверки фактического исполнения условий конкурса (аукциона) в месте расположения проверяемых объектов;

д) принимать предусмотренные законодательством Российской Федерации и договором на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан меры воздействия, направленные на устранение нарушений и обеспечение выполнения условий конкурса (аукциона).

13.3. Периодичность и форма представления отчетных документов победителем конкурса (аукциона) определяются договором на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан с учетом того, что документы представляются не чаще одного раза в квартал.

В течение 10 рабочих дней с даты истечения срока выполнения условий конкурса победитель конкурса направляет организатору торгов сводный (итоговый) отчет о выполнении им условий конкурса в целом с приложением всех необходимых документов.

13.4. В течение 2 месяцев со дня получения сводного (итогового) отчета о выполнении условий конкурса организатор торгов обязан осуществить проверку фактического исполнения условий конкурса на основании представленного победителем конкурса сводного (итогового) отчета.

Указанная проверка проводится специально созданной для этих целей комиссией по контролю за выполнением условий конкурса.

13.5. Комиссия по контролю за выполнением условий конкурса осуществляет проверку выполнения условий конкурса в целом.

По результатам рассмотрения сводного (итогового) отчета о выполнении условий конкурса комиссия по контролю за выполнением условий конкурса составляет акт о выполнении победителем конкурса условий конкурса. Этот акт подписывается всеми членами комиссии, принявшими участие в работе по проверке данных сводного (итогового) отчета. Обязательства победителя конкурса по выполнению условий считаются исполненными в полном объеме с момента утверждения организатором торгов подписанного комиссией указанного акта.

14. РАСХОДЫ НА ПОДГОТОВКУ И ПРОВЕДЕНИЕ КОНКУРСОВ (АУКЦИОНОВ)

14.1. Расходы уполномоченной организации, связанные с подготовкой и проведением конкурса (аукциона), возмещаются из вознаграждения уполномоченной организации за организацию и проведение конкурса (аукциона).

14.2. Конкурсная (аукционная) документация представляется участникам конкурса (аукциона) по цене, не превышающей затрат на ее подготовку, изготовление и рассылку.

14.3. Расходы уполномоченной организации, связанные с организацией и проведением торгов и подлежащие возмещению организатором торгов, складываются из следующих статей:

расходы на подготовку и согласование места размещения рекламной конструкции, право на использование которого выставляется на торги;

расходы на публикацию информации о проведении торгов и их результатах в средствах массовой информации;

расходы на проведение рыночной оценки права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан;

расходы на аренду помещения для проведения торгов;

вознаграждение уполномоченной организации за организацию и проведение торгов;

иные экономически обоснованные и согласованные с организатором торгов расходы.

14.4. Вознаграждение уполномоченной организации за организацию и проведение торгов устанавливается в размере 15% от конечной стоимости продажи права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, указанной в договоре, заключенном с победителем конкурса (аукциона).

Председатель Совета
городского округа



А.А. Имангулов